Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Сиреневый, 12				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.11.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**21 916,76**	**Расходы в 2021г.**	**323 850,00**
Общая площадь МКД	м2	**2 918,97**		
Тариф по ТР с 01.11.2020г.	руб.	**4,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**11 675,88**		
Тариф по ТР с 01.12.2021г.	руб.	**4,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**13 135,37**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**141 570,05**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**180 886,81**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-142 963,20**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Устройство полов из керамогранита	м2	48,49	280 596,00			подъезды № 1-3	ООО "Анри"	31.03.2021г.№457
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,90		7 926,00		кв.21	ООО "Анри"	30.04.2021г.№4141
Прочистка ДВК	м.п	15,00	876,00			кв.60	ООО "Заречное"	30.04.2021г.№129
Ремонт системы ХВС	шт	1,00	684,00			подъезд № 2	ООО "Анри"	31.05.2021г.№608
Ремонт системы ЦО	м.п	0,90		849,00		кв.67	ООО "Анри"	31.08.2021г.№925
Замена стеклопакета входной двери	шт	1,00	1 450,00			подъезд № 2	ООО "Анри"	31.08.2021г.№9100
Прочистка системы водоотведения	м.п	15,00		6 379,00		выпуск	ООО "Анри"	31.10.2021г.№1132
Ремонт кровли	м.п	10,20	10 863,00			кв.60	ООО "Анри"	30.11.2021г.№1229
Ремонт оголовков ДВК	м2	12,00	14 227,00			кв.60	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№436
Итого выполнено работ на сумму:			308 696,00	15 154,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**323 850,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.